



36 m2 Prefabrik Ev Kampanyası Teknik Özellikleri

Duvar Kaplaması:	8 mm fibercemet levha
Panel Birleşimleri:	Galvaniz H profili
Duvar Yalıtımı:	EPS
Duvar Yüksekliği:	2.5 mt
Dış Kapı:	Projedeki ölçülerde sandviç panel kanatlı, demir kasalı. Silindirik kilitli.
Oda Kapıları:	Projedeki ölçülerde Amerikan panel, demir kasalı. Gömme kilitli
Islak Zemin Kapıları:	Projedeki ölçülerde PVC doğrama
Pencereler:	Projedeki ölçülerde PVC doğrama.
Islak Zemin Havalandırması:	Projedeki ölçülerde PVC doğrama. Buzlu camlı
Çatı Makası:	Statik hesaba göre seçilecek kutu profil.
Kafa Makas Kaplamaları:	Fibercement, PVC lambiri veya trapez kesitli sac.
Tavan Kaplaması:	12.5 mm alçı levha.
Tavan Birleşim Elemanları:	PVC omega kılıfı ve alüminyum T profil.
Tavan Yalıtımı:	8-10 cm cam yünü şilte.
Çatı Kaplaması:	Galvaniz boyasız trapez kesitli sac.
Çatı Saçağı:	13 cm galvaniz sac.
Boya:	Dış ve iç cephe müşterinin istediği renkte.
Elektrik Tesisatı:	Proje göre duvarda sıva üstü, tavanda sıva altı.
Elektrik Kabloları:	3x2.5 (Priz), 2x1.5 (Aydınlatma)
Aydınlatma:	Tavan aplik ve duvar aplikler tasarruflu ampuller ile kullanılır.
Sıhhi Tesisat:	Projeye göre duvarda sıva üstü.
Sıhhi Tesisat Boruları:	Temiz su PPRC. Pis su PVC borular.

MIR Prefabrik gerekli görüldüğü durumlarda teknik şartnamede değişiklik yapabilir.

Büro: Bağcılar Mah. Urfa Blv. Uğur 3 Apt. 157/2 Bağlar / Diyarbakır / Türkiye
Fabrika : Oyah OSB 2. Cad. No 17 Eğil / Diyarbakır / Türkiye

www.mirprefabrik.com.tr

+90 412 251 61 21

info@mirprefabrik.com.tr



AÇIKLAMALAR

Firmamıza Ait Olan İşler:

- * Teknik özelliklere ve projeye uygun şekilde montajın yapılması
- * Montajı kötü iklim şartları ve ekip güvenliğini tehlikeye atacak etkenler dışında belirtildiği sürede tamamlamak.
- * Prefabrik malzemelerinin müşterinin temin ettiği kamyonu yüklenmesi

Müşteriye Ait Olan İşler:

- * Zemin betonunun hafriyat işleri ve betonun plana uygun yapılması.
- * Zemin ve duvar kaplama işlemleri (Şap, karo, seramik, parke, halı vs.)
- * Taban yalıtımı (Bina ve zemin beton arasındaki yalıtım işlemleri)
- * Binanın kurulması için gerekli izinlerin alınması ve belgelerin hazırlanması (Takım projelerinin çizimi ve onaylanması)
- * Nakliye ve nakliye sigortası
- * Malzemelerin kamyonlardan indirilmesi. Montajda ve indirilmede ihtiyaç duyulursa vinç temin edilmesi
- * Malzemelerin montaj sahasında korunması, depolanması ve yağmur, kar, güneş ışığı gibi dış etkenlere karşı korunması.
- * Şantiye sahasında malzemelerin ve montaj personelinin güvenlik tedbirlerinin alınması.
- * Bina üstü montajlarda ihtiyaç duyulursa iskele temini ve kurulumu
- * Montaj için gerekli elektrik enerjisinin temini
- * Vitriyeller ve aksesuarlar (Tuvalet taşı, klozet, lavabo, mutfak evyesi, musluklar, armatürler, duş teknesi ve kabini, musluklar v.b.)
- * Isıtma ve soğutma sistemleri (Kalorifer tesisatı, klima tesisatı, kombi vs.)
- * TV tesisatı ve uydu sistemleri. Telefon tesisatı ve santrali. UPS ve tesisatı. Data prizleri ve tesisatı
- * Elektrik ve sıhhi tesisatın harici hat bağlantıları ve abonelik işlemleri (Topraklama hattı ve montajı, dağıtım panosu, elektrik ve su sayacı)
- * Her türlü yangın tesisatı ve armatürleri (Her türlü alarm sistemi, yangın tüpleri v.b.)
- * Mutfak dolapları, her türlü aksesuar ve montajı (Aynalar, sabunluklar, askılıklar v.b.)
- * Montaj sonrası şantiyenin çevre temizlik işleri ve çevre düzenlemesi
- * Yağmur olukları ve inişleri.
- * Diyarbakır dışı montajlarda personelin sabah, öğlen, akşam yeme, içme ve barınma masrafları yüklenici firmaya aittir. 4 kişilik montaj ekibinin barınacağı yer en az 2 yıldızlı otel konforunda olmalı. Bu ihtiyaç müşteri tarafından karşılanmaz ise barınma yeri MİR Prefabrik tarafından temin edilip müşterimize fatura edilecektir.